



Helsingin yhteisjärjestö JHL ry  
Kulosaaren kartano

5.5.2020

Näin toimit kun olet myymässä JHL alueen kesämajaa

1. Ota yhteyttä vahtimestariin, jonka kanssa sovitaan aika majan ja majan ympäristön tarkastukseen.  
Majan ja majan ympäristön tulee vastata ohjeita ja sääntöjä.
2. Majan voi laittaa myyntiin julkisiin osto- ja myyntikanaviin.
3. Kun ostaja ottaa yhteyttä, niin ostajan tulee täyttää Helsingin kaupungin ja yhteisjärjestö JHL:n alueen ehdot; Helsinkiläisyys sekä JHL:n jäsenyys.
4. Kun päätös ostosta on tehty, niin otetaan yhteyttä Kirsi Massiseen [kirsi.massinen@hel.fi](mailto:kirsi.massinen@hel.fi) ja hänen kanssaan sovitaan kaupanteon ajankohta. Kirsi Massiselle ilmoitetaan majan kauppasumma ilman irtaimistoa sekä ostajan yhteystiedot.

Kaupat tehdään Kulosaaren kartanolla ja samalla tehdään ostajan kanssa maanvuokrasopimus. Irtaimistosta voivat ostaja ja myyjä tehdä erillisen sopimuksen.

5. Kuolinpesän myynnissä tarvitaan kopio perunkirjasta ja valtakirjat muilta kuolinpesän osakkailta myyntiä varten.
6. Majansiirtosopimus tapahtuu edellä mainitut ehdot täyttäen.
7. Lisätietoja saat vahtimestarilta [hyj.kulosaarenkartano@wippies.fi](mailto:hyj.kulosaarenkartano@wippies.fi)  
puh. 040-762 4629 arkisin klo 17:00-19:00